

XVI KONGRES

FINANSOWANIA NIERUCHOMOŚCI MIESZKANIOWYCH

5 - 6 grudnia 2019 r.

MCC Mazurkas, Ożarów Mazowiecki

AGENDA

Czwartek	5 grudnia 2019 r.
09.30 – 10.00	Rejestracja uczestników
10.00 – 10.15	Otwarcie XVI Kongresu Finansowania Nieruchomości Mieszaniowych Krzysztof Pietraszkiewicz – Prezes Związku Banków Polskich
10.15 – 10.45	Wystąpienie Gościa Honorowego – dr Andrzej Raczek , Doradca Prezesa Narodowego Banku Polskiego
10.45 – 11.00	Wręczenie Nagrody SZKLANE DOMY 2019
11.00 – 12.30	Panel I. Rynek mieszkaniowy – stan faktyczny i przyszłość
<i>Moderator:</i>	Bartosz Turek – Główny Analityk HRE Investments
<i>Wystąpienia wprowadzające:</i>	Raport AMRON-SARFIN (edycja 41) – Jerzy Ptaszyński , Dyrektor Centrum AMRON
	Zagadnienia: <ul style="list-style-type: none"> • Jak długo potrwa koniunktura na rynku mieszkaniowym? • Jak zmienia się zdolność kredytowa Polaków? • Perspektywy podaży z punktu widzenia deweloperów • Perspektywy popytu z punktu widzenia inwestorów/nabywców • Perspektywy finansowania hipotecznego z punktu widzenia banków Uczestnicy panelu: <ul style="list-style-type: none"> • Kazimierz Kirejczyk – Wiceprezes JLL • Grzegorz Kiełpsz – Prezes Polskiego Związku Firm Deweloperskich • Marcin Luziński – Ekonomista Santander Bank Polska SA • Jerzy Ptaszyński – Dyrektor Centrum AMRON • Prof. Waldemar Rogowski – Główny Ekonomista BIK SA
12.30 – 13.30	Lunch

13.30 – 15.00	Panel II. Mieszkanie – na własność czy na wynajem?
Moderator:	dr Jacek Furga – Przewodniczący Komitetu ds. Finansowania Nieruchomości ZBP
Wystąpienie wprowadzające:	Fakty i mity Programu Mieszkanie Plus – Marek Wielgo – Redaktor Naczelny Infonyjem.pl
	<p>Zagadnienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mieszkanie na własność czy na wynajem ? • Mieszkanie na wynajem – własność prywatna czy komunalna? • Ocena perspektyw Programu Mieszkanie Plus <p>Uczestnicy panelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Marek Wielgo – Redaktor Naczelny Infonyjem.pl • Jacek Bielecki – Doradca Zarządu Polski Holding Nieruchomości • Artur Kaźmierczak – Prezes Zarząd Mzuri SA • Marek Bolek – Prezydent Stowarzyszenia Budowniczych Domów i Mieszkań
15.00 – 15.30	Przerwa kawowa
15.30 – 17.00	Panel III. Rola i znaczenie listu zastawnego dla gospodarki narodowej/ stabilności sektora bankowego.
Moderator:	Piotr Bednarski – Dyrektor PwC Advisory Sp. k.
Wystąpienia wprowadzające:	<p>Prezentacja wprowadzająca: dr Agnieszka Tułodziecka – Prezes Fundacji na Rzecz Kredytu Hipotecznego</p> <p>Prezentacja wprowadzająca: Vessela Krmnicek – Senior Director Fitch Ratings</p>
	<p>Zagadnienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Banki hipoteczne jako źródło refinansowania kredytów hipotecznych banków uniwersalnych • Bariery i warunki rozwoju bankowości hipotecznej • List zastawny jako instrument oszczędnościowy dla indywidualnego inwestora • Potencjał i społeczna rola listu zastawnego w finansowaniu potrzeb mieszkaniowych ludności <p>Uczestnicy panelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dr Agnieszka Tułodziecka – Prezes Fundacja na rzecz Kredytu Hipotecznego • Małgorzata Kleniewska-Wodtke – Prezes Zarządu Fitch Polska SA • Krzysztof Dubejko - Wiceprezes Zarządu mBanku Hipotecznego SA • Agnieszka Zdziennicka – Dyrektor Skarbu w PKO Banku Hipotecznym SA
17.30 – 18.00	Przerwa
18.00	<p>GALA 250-lecie Listu Zastawnego</p> <p>Otwarcie Gali – Wystąpienie przedstawiciela banku hipotecznego</p> <p>250 lat listu zastawnego – Prezentacja: <i>Historia listu zastawnego i historia banków hipotecznych w Polsce.</i></p> <p>Wręczenie wyróżnień Związku Banków Polskich</p>
	Kolacja

Piątek	6 grudnia 2019 r.
9.30 – 11.00	Panel IV. Konsumpcja, oszczędzanie i inwestycje na rynku mieszkaniowym
<i>Moderator:</i>	dr Jacek Furga – Przewodniczący Komitetu ds. Finansowania Nieruchomości ZBP
<i>Wystąpienie wprowadzające:</i>	Skłonność Polaków do oszczędzania
	<p>Zagadnienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Postawy oszczędnościowe Polaków • 500 Plus - oferta banków systematycznego oszczędzania • Czy jest w Polsce miejsce dla kas oszczędnościowo-budowlanych? • Moralność finansowa Polaków • Dlaczego inwestujemy w mieszkania? • Mieszkanie filarem zabezpieczenia emerytalnego <p>Uczestnicy panelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Michał Sapota – Prezes HRE Investments • Robert Majkowski – Prezes Funduszu Hipotecznego Dom SA • Jacek Kusiak – Prezes Stowarzyszenia Mieszkanicznik • Dr Mirosław A. Bieszki – Doradca Ekonomiczny Związku Przedsiębiorstw Finansowych w Polsce • Bolesław Meluch – Wiceprezes Zarządu Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej
11.00 – 12.30	Panel V. Demografia determinantem rozwoju akcji kredytowej
<i>Moderator:</i>	Kazimierz Kirejczyk – Wiceprezes Zarządu JLL
<i>Wystąpienie wprowadzające:</i>	Ocena i wpływ procesów demograficznych w krótkiej i dłuższej perspektywie na sektor budownictwa mieszkaniowego – Katarzyna Góral-Radziszewska – Starszy Specjalista w Głównym Urzędzie Statystycznym
	<p>Zagadnienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realne potrzeby mieszkaniowe w perspektywie 2035 • Ilu będzie nas, Polaków? • Migracje i przyszłość polskich aglomeracji – wpływ na kształtowanie cen mieszkań? • Czy potrzebujemy imigrantów? • Jaki wpływ będą miały zmiany demograficzne na zmianę popytu na nieruchomości? • Jak kształtuje się potencjalna zdolność czynszowa i kredytowa różnych grup klientów? <p>Uczestnicy panelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Maciej Potyra – Naczelnik Główny w Urzędzie Statystycznym • Prof. Przemysław Śleszyński – Polska Akademia Nauk • Marcin Mrowiec – Główny Ekonomista Bank Pekao SA • Prof. Marek Kośny – Przewodniczący Zespołu Ekspertów Związku Dużych Rodzin TRZY PLUS
12.30 – 12.50	Przerwa kawowa
12.50 – 14.20	Panel VI. Wyrok TSUE – skutki dla sektora bankowego...

Moderator:	Jerzy Bańka – Wiceprezes Związku Banków Polskich
	<p>Zagadnienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Skutki wyroku TSUE dla klienta • Skutki wyroku TSUE dla banku • Skutki wyroku TSUE dla sektora bankowego <p>Uczestnicy panelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dr Agnieszka Serzysko – Kancelaria Kochański i Partnerzy • Marek Kempny – Członek Zarządu Idea Banku SA. • prof. dr hab. Włodzimierz Szpringer – Szkoła Główna Handlowa • Izabela Dąbrowska-Antoniak – Dyrektor w Biurze Rzecznika Finansowego
14.20 – 14.35	<p>Podsumowanie XVI Kongresu – Prezes ZBP Krzysztof Pietraszkiewicz / dr Jacek Furga – Przewodniczący Komitetu ds. Finansowania Nieruchomości, Związek Banków Polskich</p> <p>Rekomendacje Związku Banków Polskich w obszarze polityki mieszkaniowej</p>
14.35 – 15.30	Obiad

Wydarzenia towarzyszące:

1. Gala z okazji 250-lecia listu zastawnego – wyróżnienie zasłużonych dla rozwoju banków hipotecznych i listów zastawnych w Polsce, w tym prezentacja okolicznościowej publikacji.
2. Prezentacja Raportu AMRON-SARFiN.
3. Wręczenie (po raz ósmy) nagrody roku „Szklane Domy” nadawanej przez kapitułę rocznika „Finansowanie Nieruchomości”.
4. Wieczorna Gala jest tradycyjnie okazją do bilateralnych spotkań, zawierania nowych znajomości, ale również okazją do wspaniałej zabawy.

Sponsor

FitchRatings

Patron



HRE
Investments

Partnerzy



Patroni medialni

