

Raport **AMRON-SARFiN**

Ogólnopolski raport o kredytach mieszkaniowych
i cenach transakcyjnych nieruchomości

4 / 2022



Raport nr 54
Data publikacji: 6 lutego 2023 r.

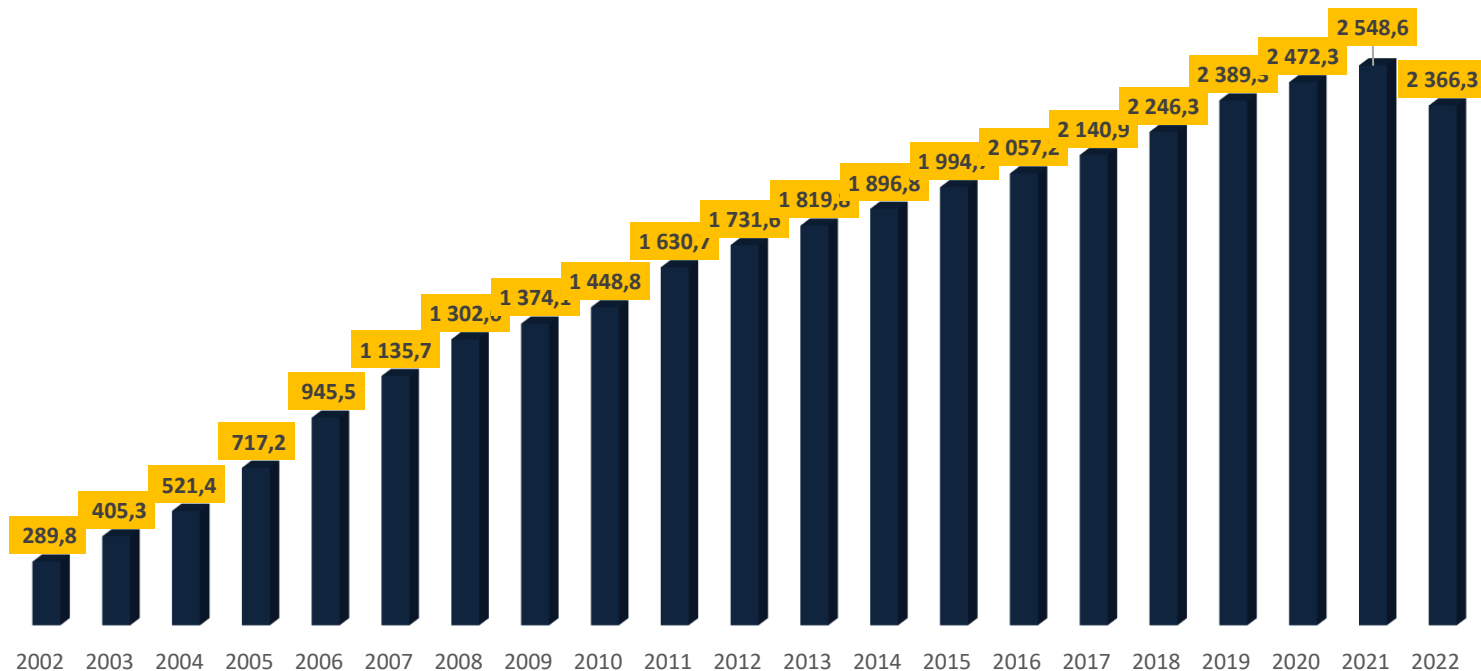
Warszawa, 9 marca 2023 r.



ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

portfel kredytów (liczba)

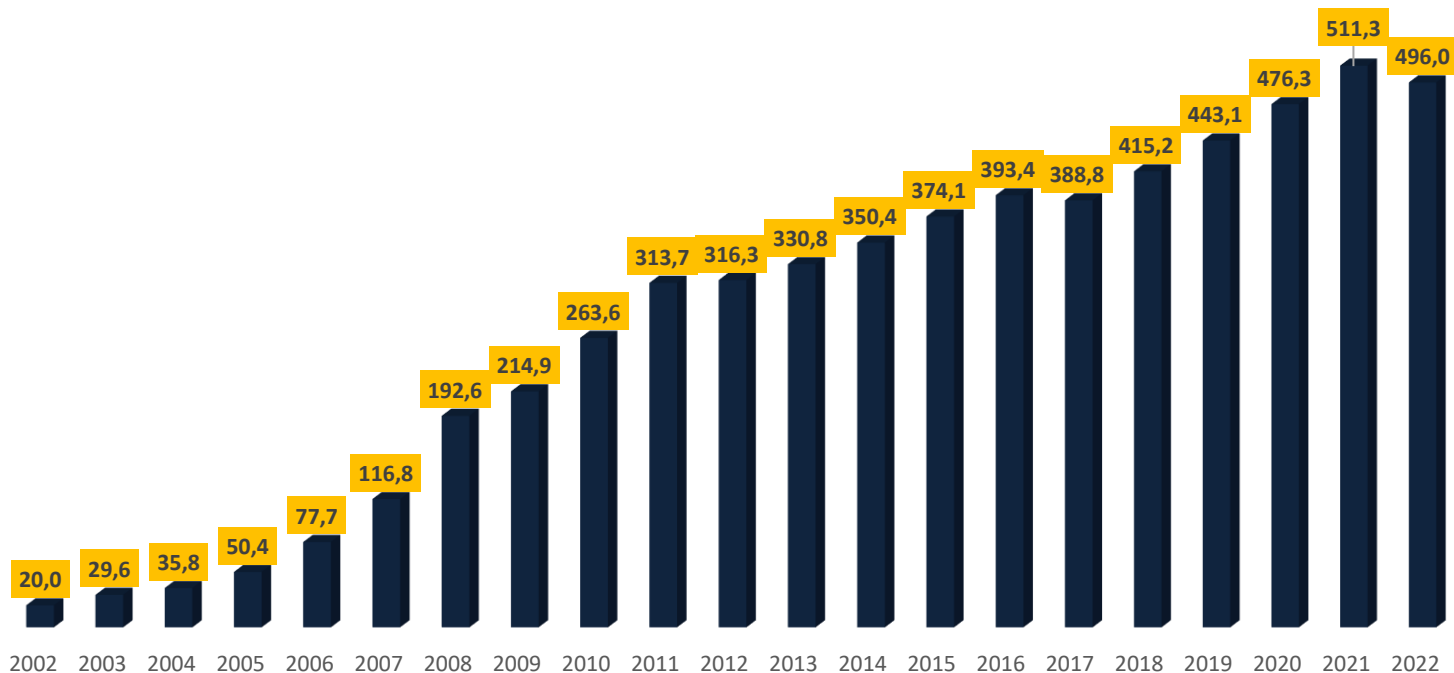




Rozwój rynku kredytów hipotecznych

portfel kredytów (wartość)

ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

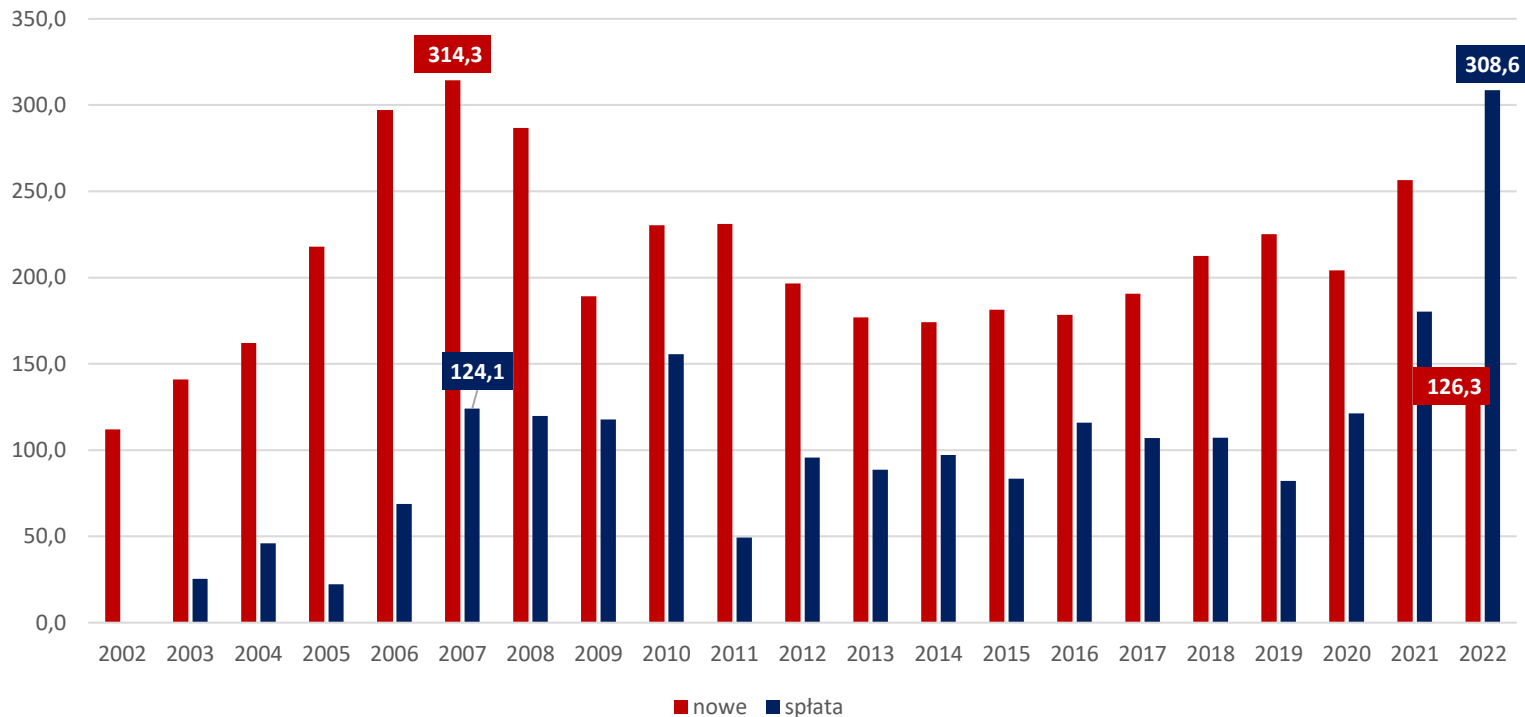




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Nowe i spłacane kredyty mieszkaniowe (liczba)

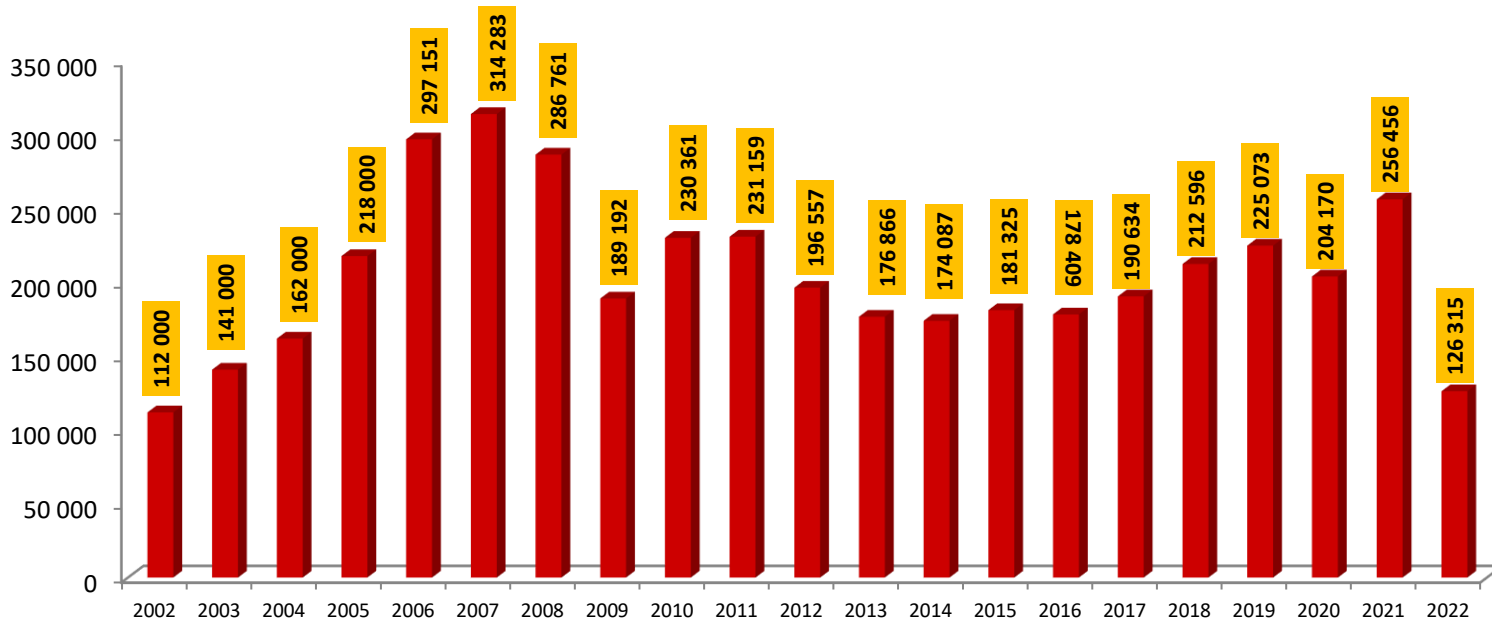




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Liczba nowo udzielonych kredytów mieszkaniowych

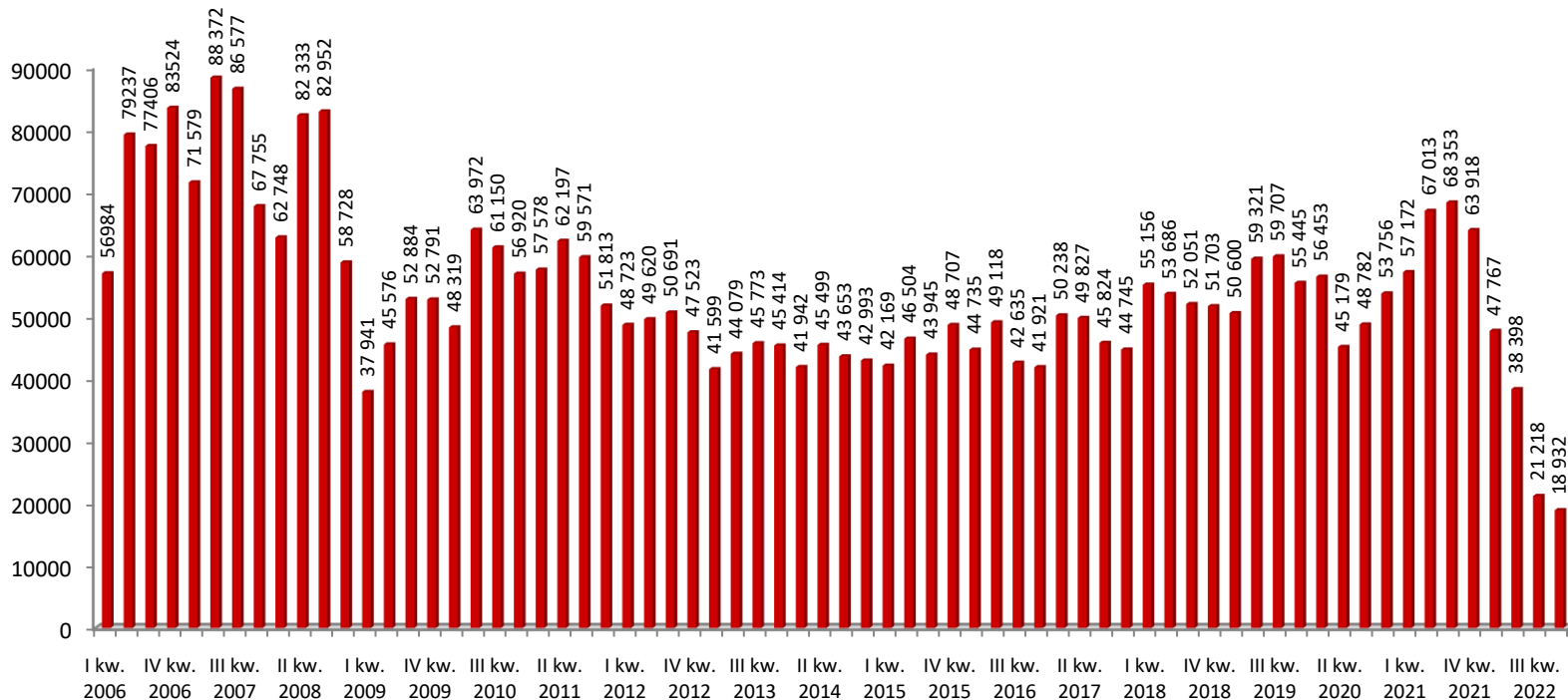




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Liczba nowo udzielonych kredytów mieszkaniowych

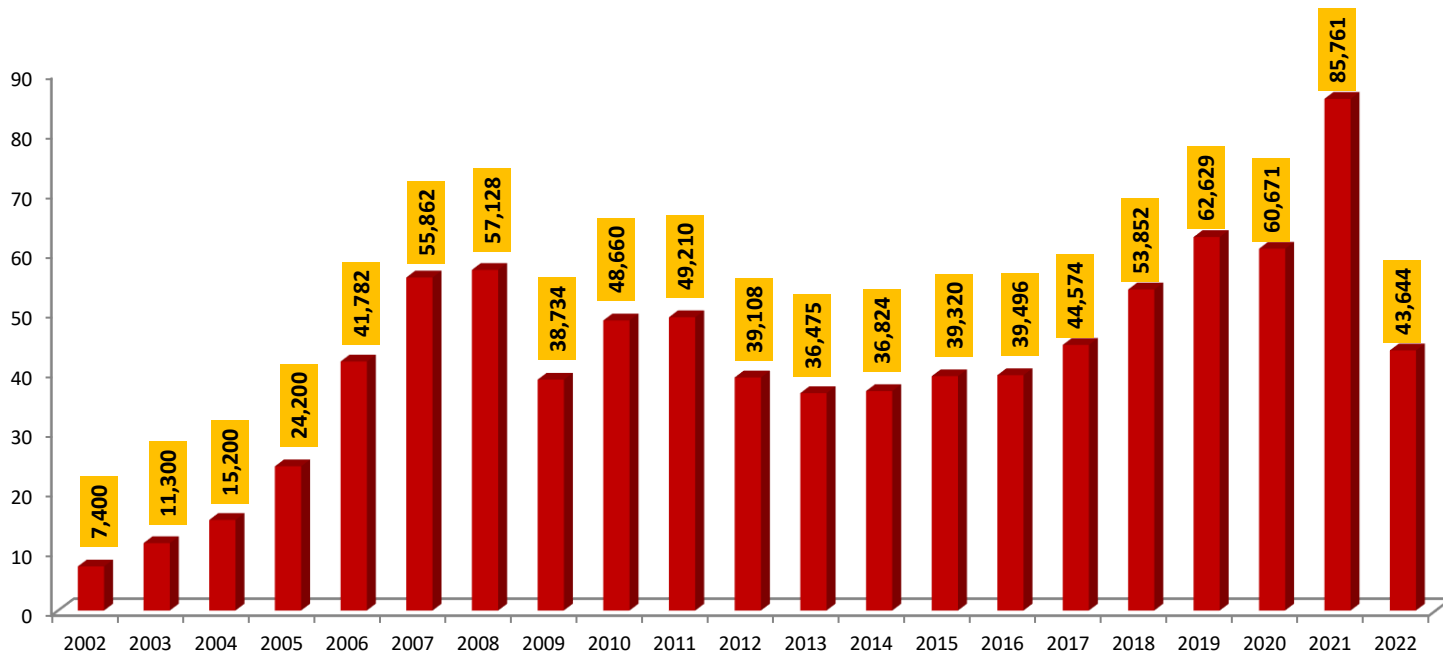




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Wartość nowo udzielonych kredytów mieszkaniowych (mld zł)

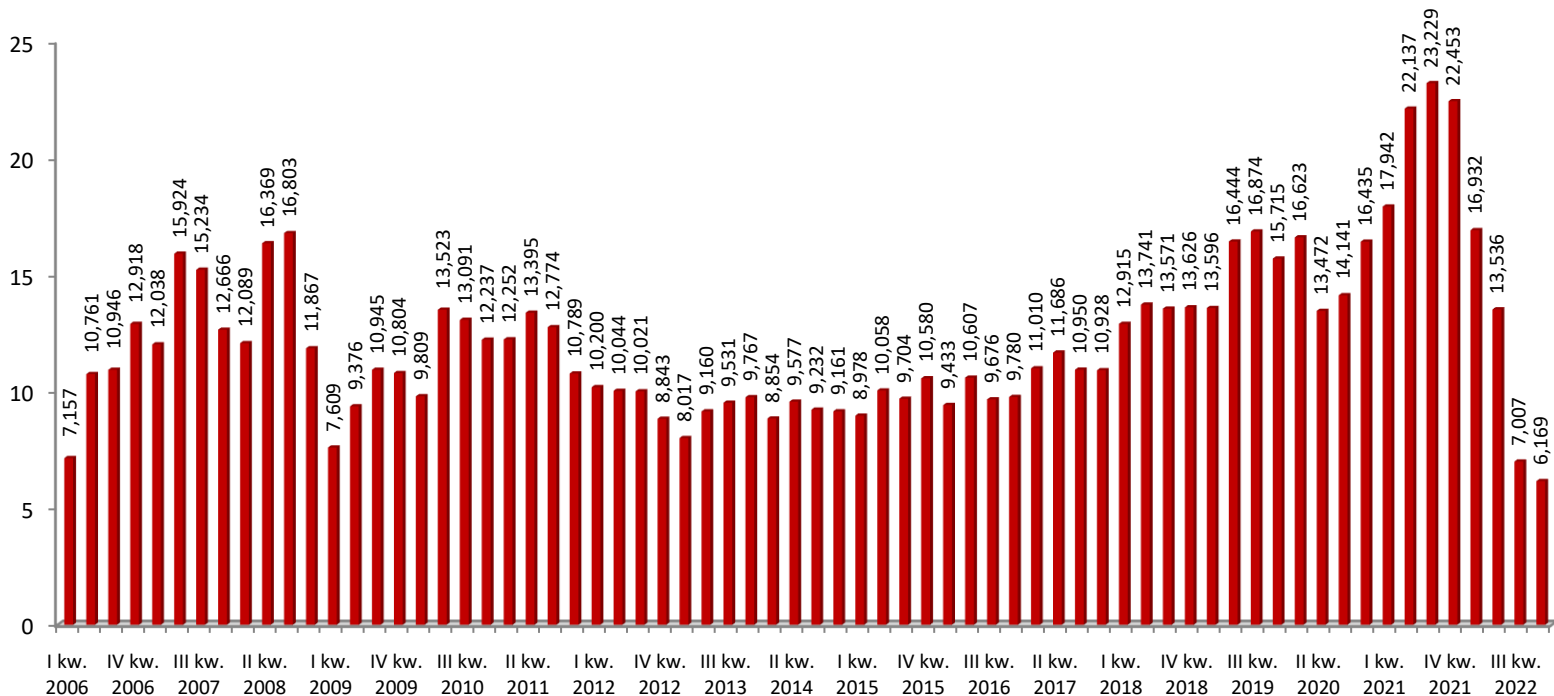




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Wartość nowo udzielonych kredytów mieszkaniowych (mld zł)

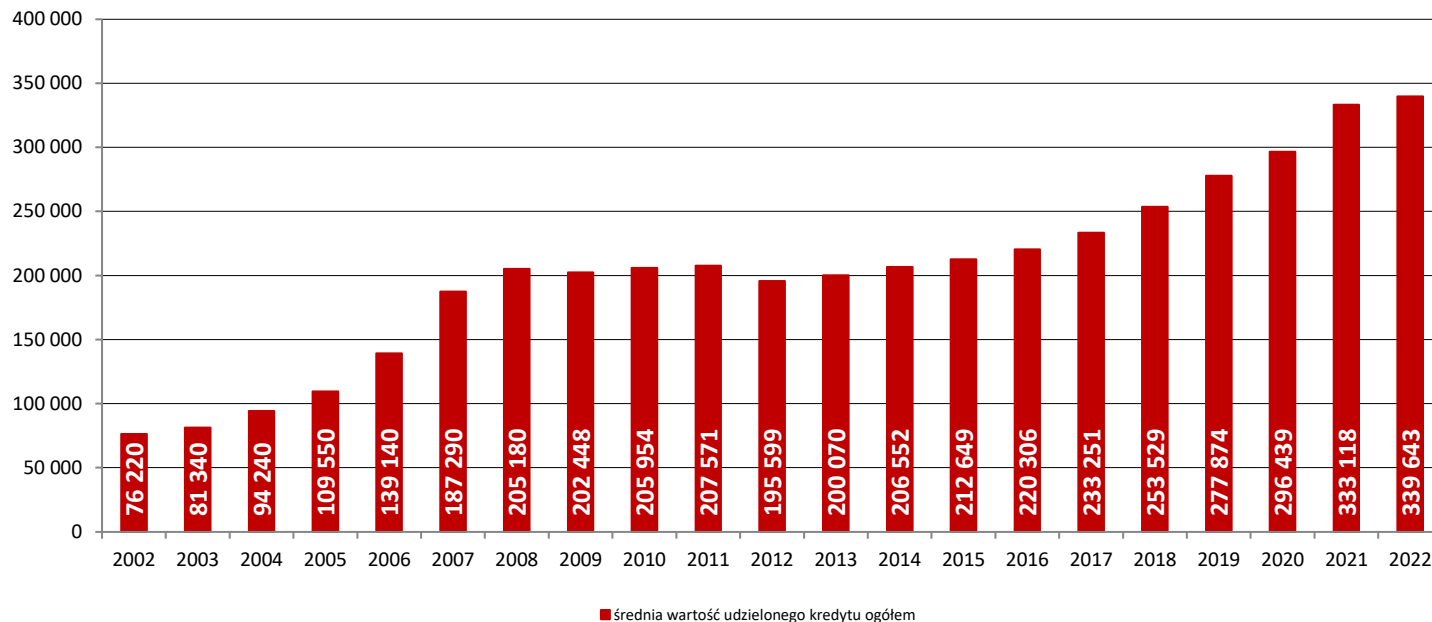




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Średnia wartość nowo udzielonego kredytu rocznie

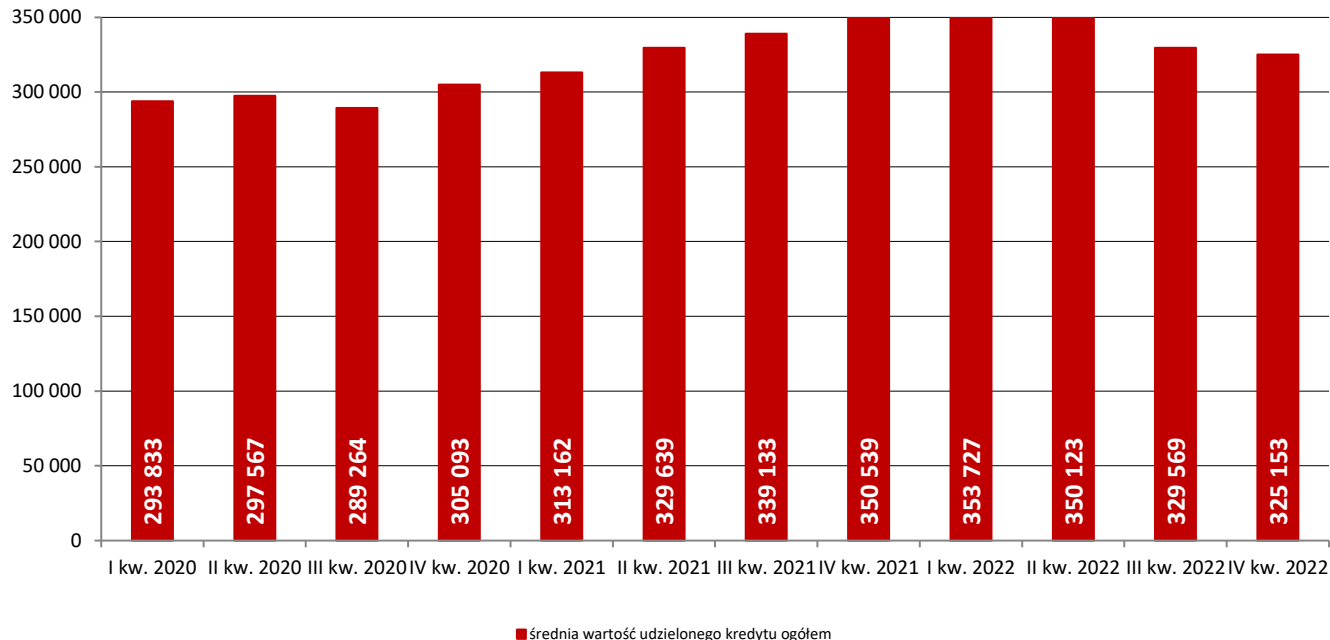




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Średnia wartość nowo udzielonego kredytu rocznie

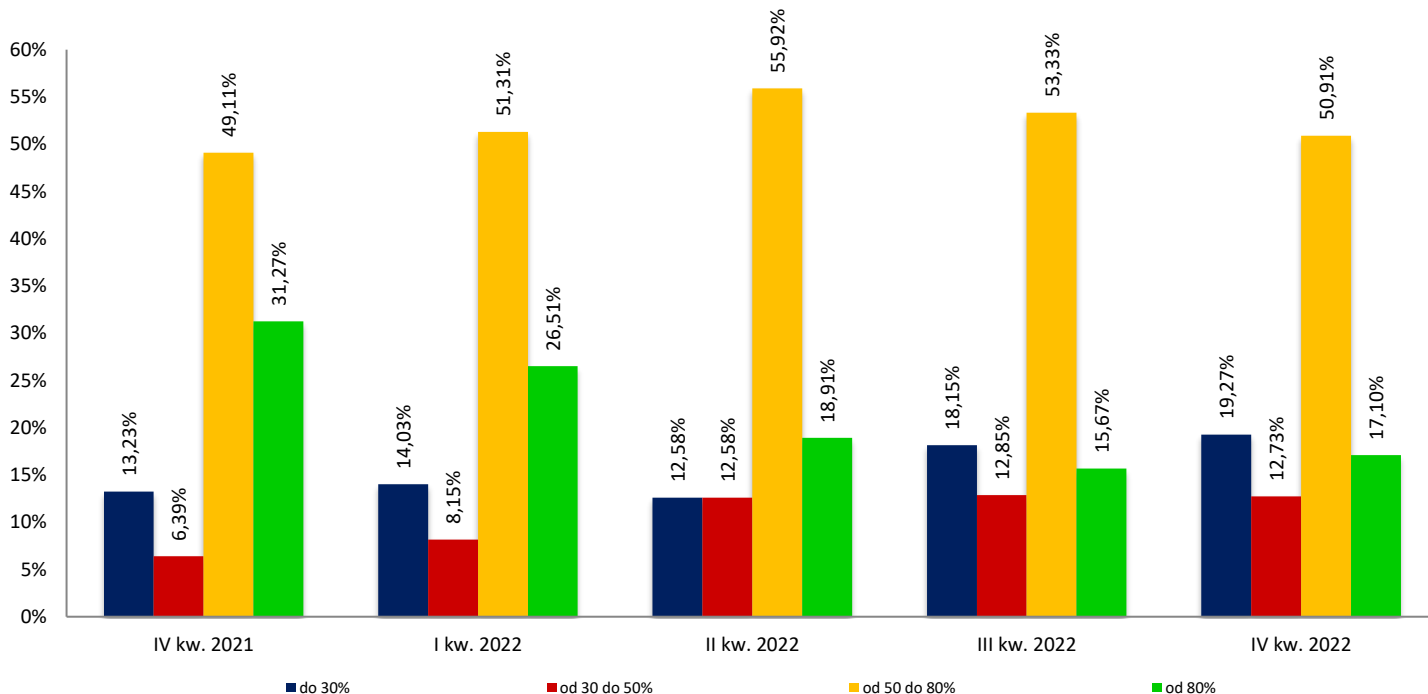




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Struktura wskaźnika LtV dla nowo udzielonych kredytów

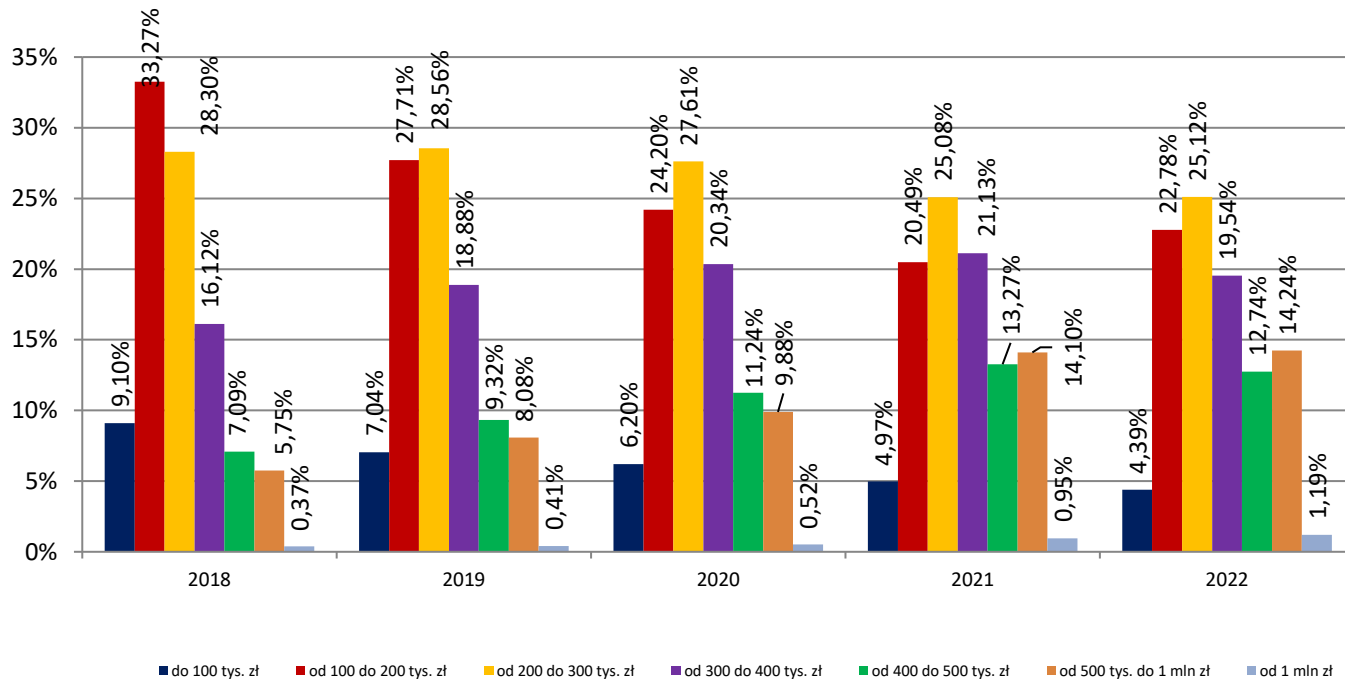




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Struktura nowo udzielonych kredytów według wysokości kredytu

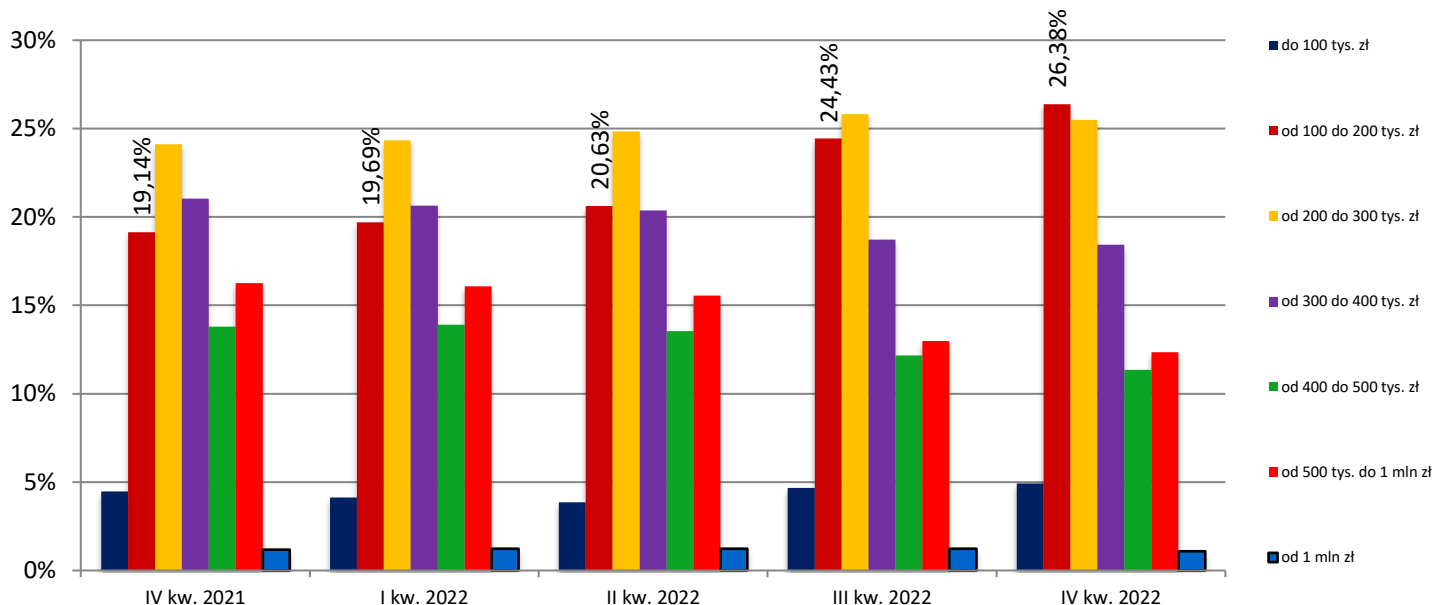




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Struktura nowo udzielonych kredytów według wysokości kredytu

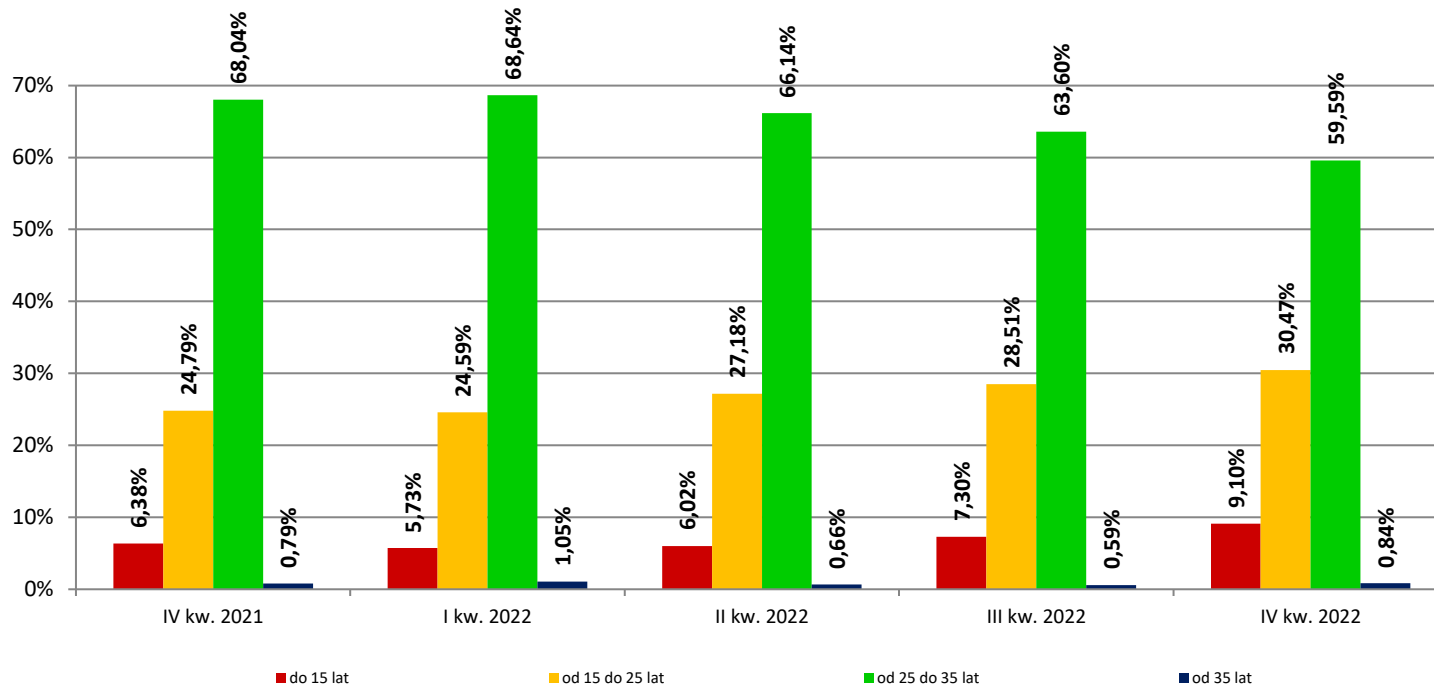




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Struktura nowo udzielonych kredytów według okresu kredytowania

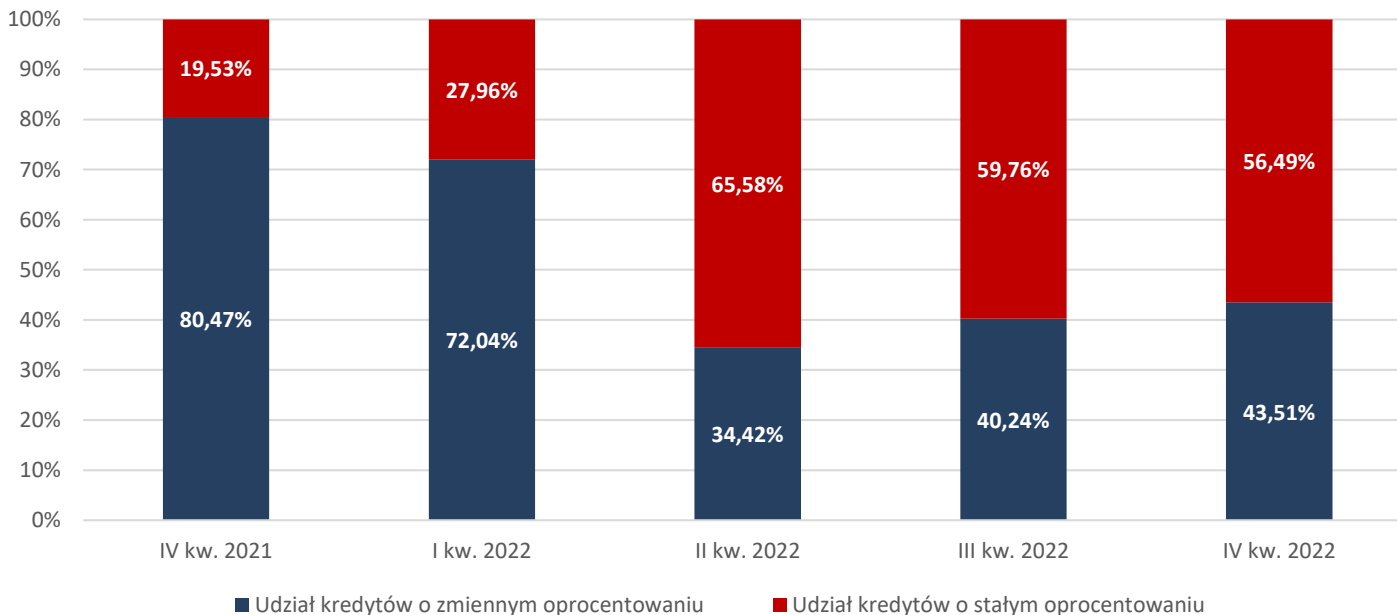




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Kredyty o stałej stopie procentowej

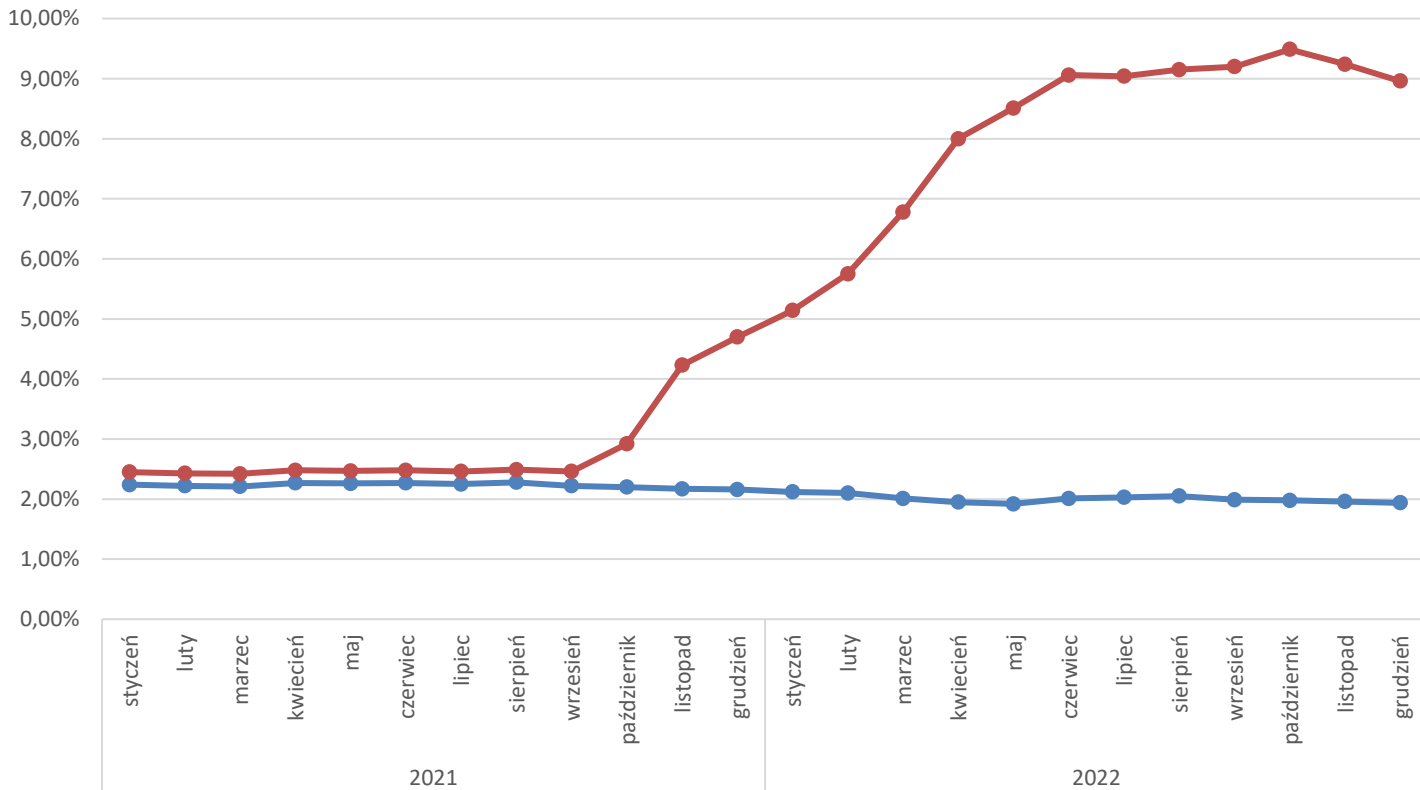




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku kredytów hipotecznych

Średnia marża i oprocentowanie kredytu

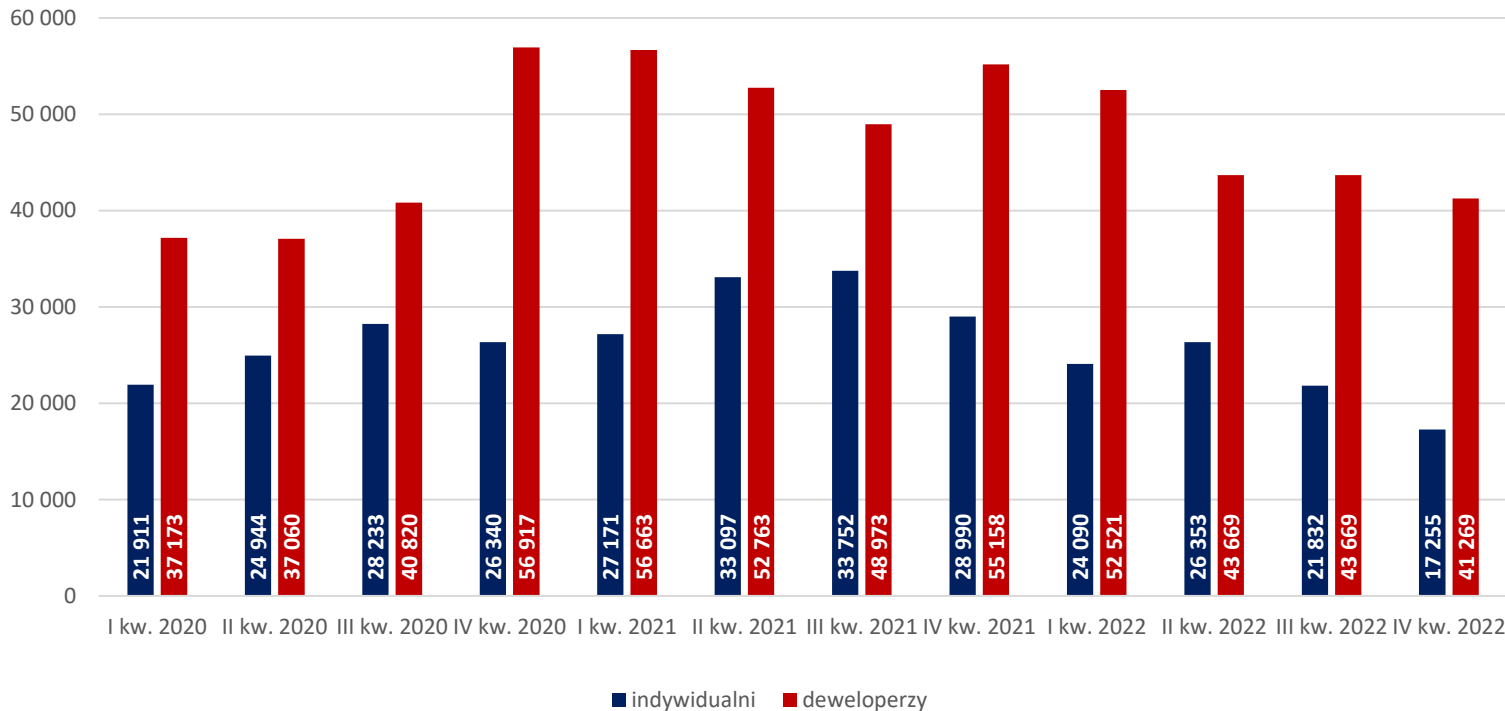




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku mieszkaniowego

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia



I kw. 2020 II kw. 2020 III kw. 2020 IV kw. 2020 I kw. 2021 II kw. 2021 III kw. 2021 IV kw. 2021 I kw. 2022 II kw. 2022 III kw. 2022 IV kw. 2022

■ indywidualni ■ deweloperzy

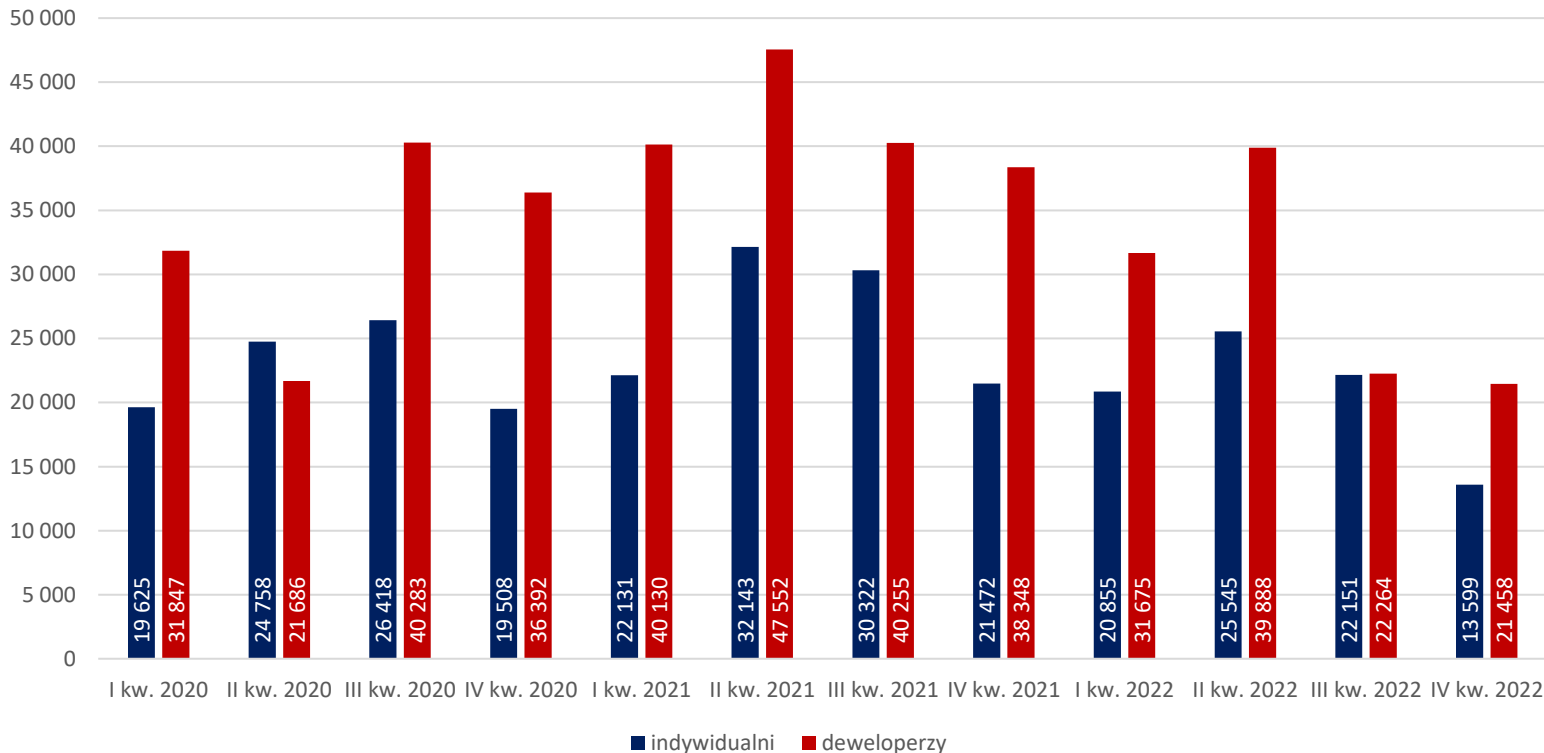




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku mieszkaniowego

Liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto

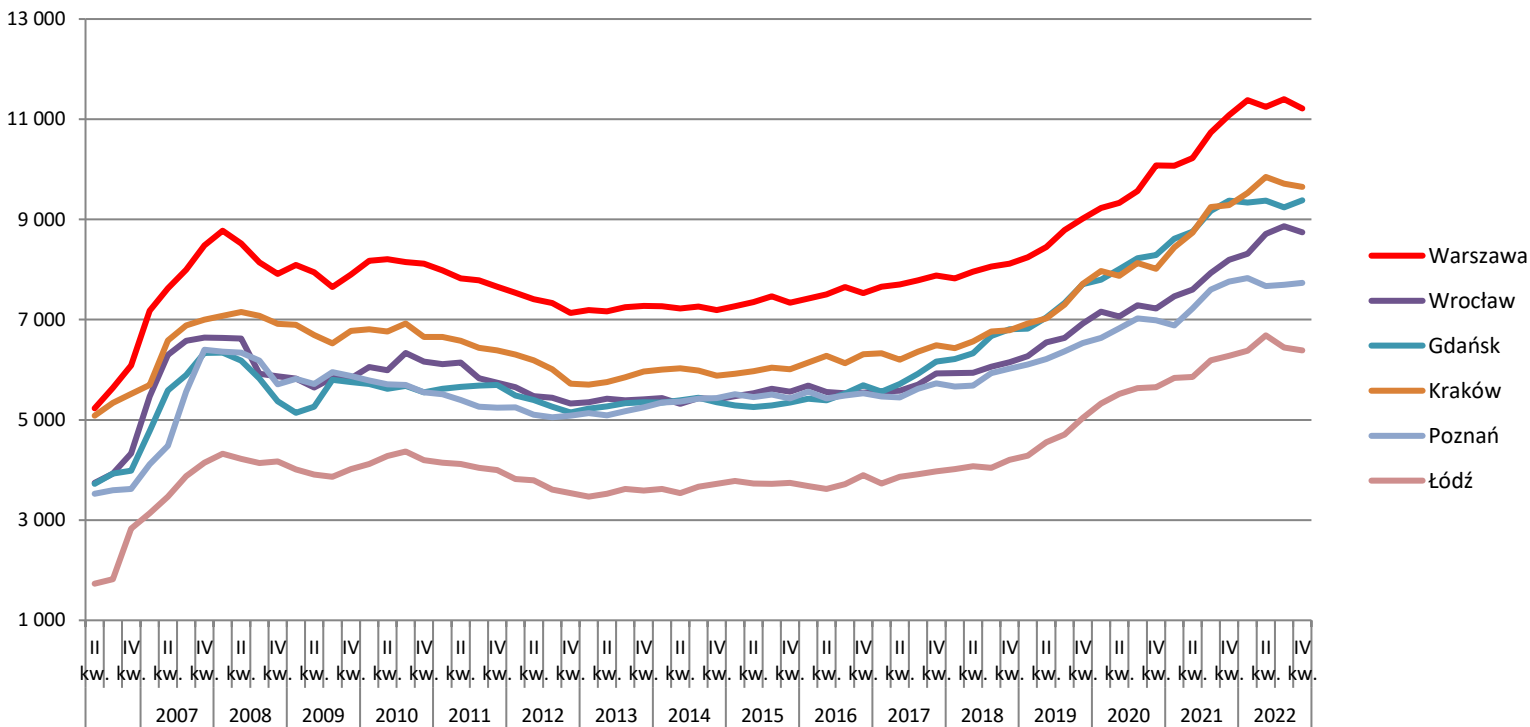




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku mieszkaniowego

Średnie ceny metra kwadratowego mieszkań w wybranych miastach

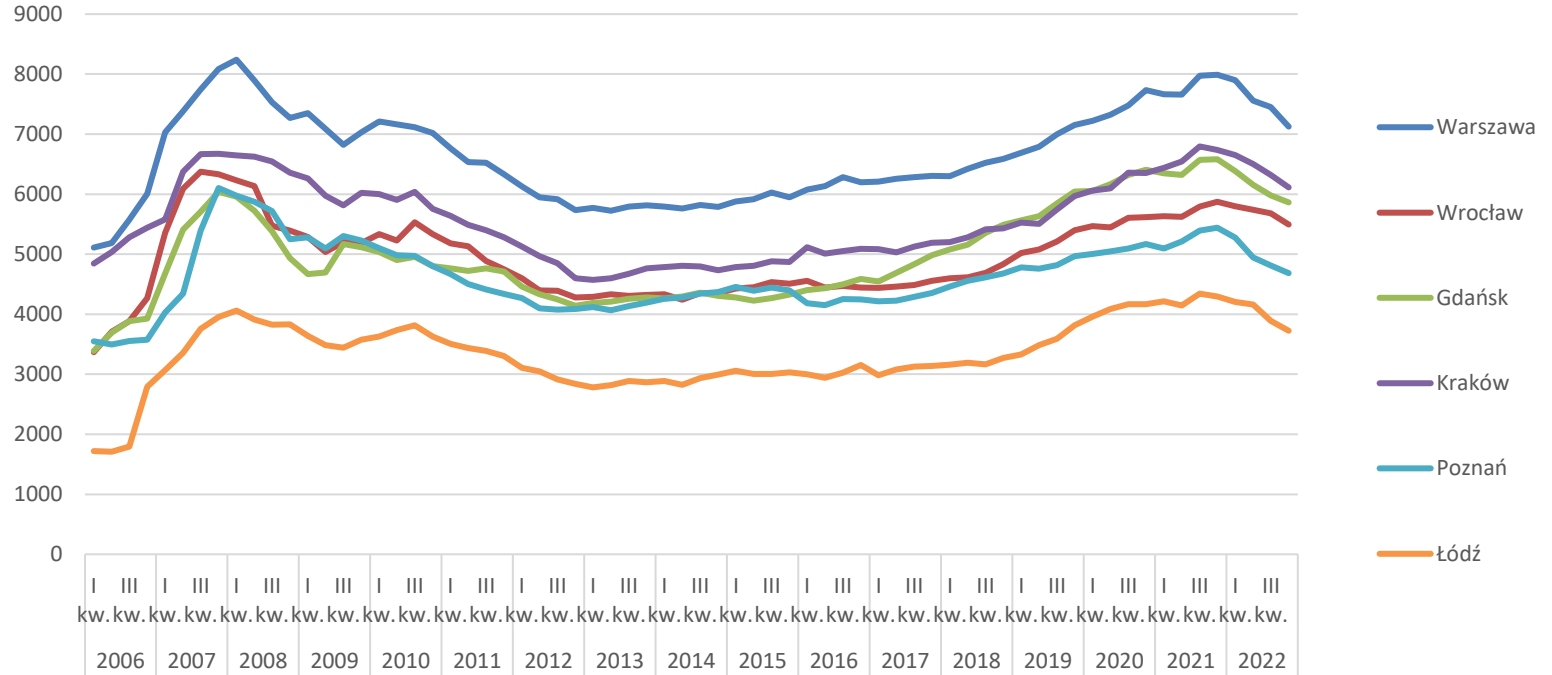




ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Rozwój rynku mieszkaniowego

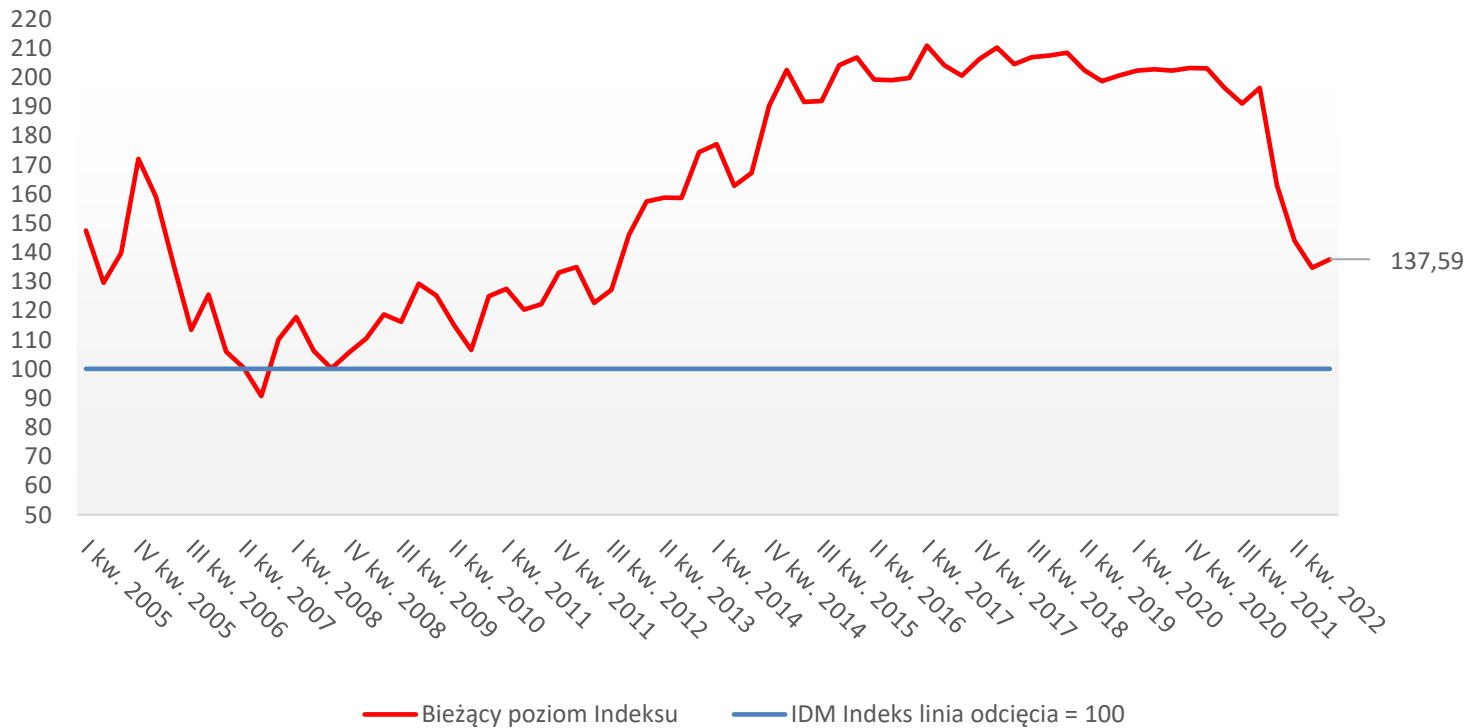
Średnie ceny metra kwadratowego mieszkań w wybranych miastach





ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH

Indeks dostępności mieszkaniowej IDM

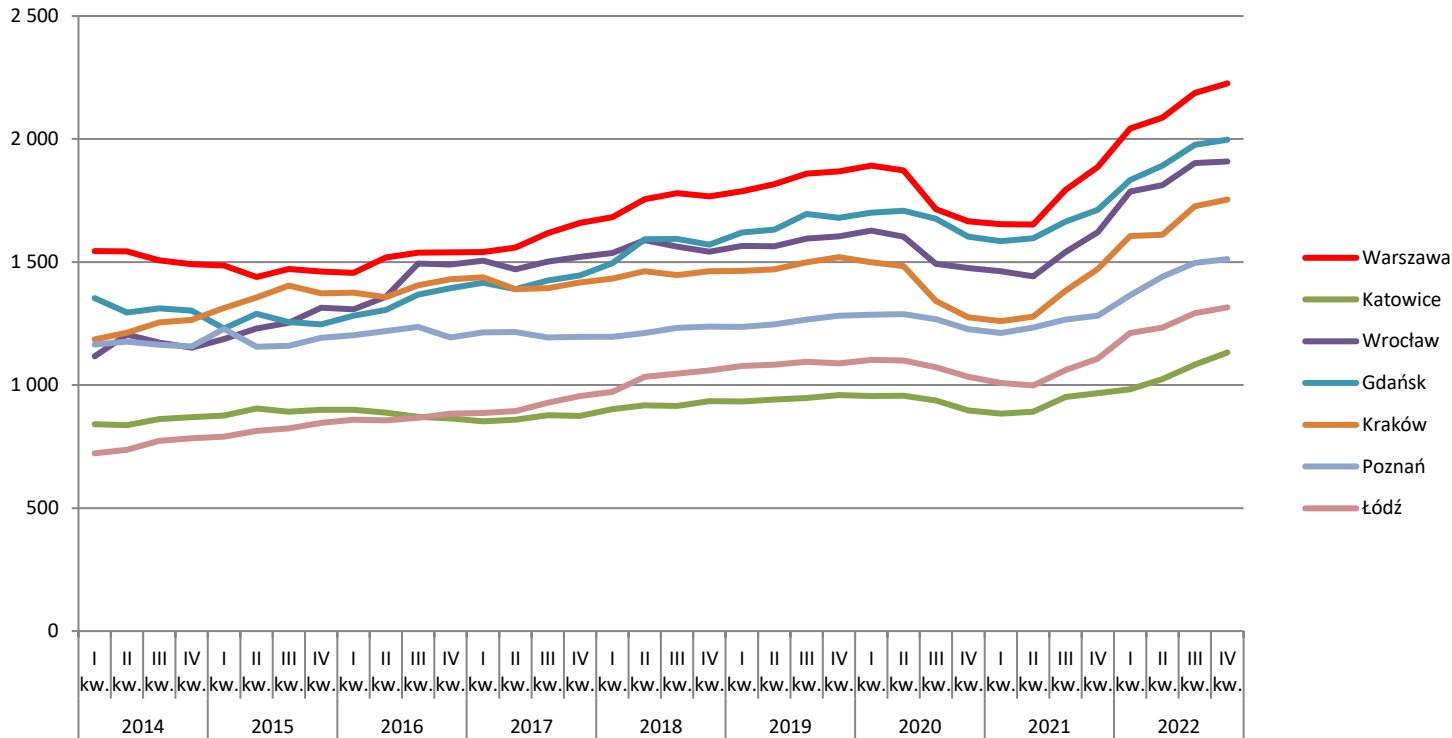




Rozwój rynku mieszkaniowego

Średnie czynsze najmu

ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH





Związek Banków Polskich

Ul. Kruczkowskiego 8
00-380 Warszawa

Jacek Furga

Centrum Prawa Bankowego i Informacji

Centrum AMRON

